

Vedtekter – vedtatt av årsmøtet 2012

§ 1. NAVN

Foreningens navn er LITTLEBERGEN BÅTFORENING. Dens initialer er L.B.F.

§ 2. FORMÅL

Foreningens formål er på ideell basis å samle eiere av fritidsbåter for å ivareta felles interesser, herunder ved å:

- skape og vedlikeholde et godt båtmiljø i sikre båthavner og opplagsplasser,
- utbre kunnskap om sjøveit og båtmateriell,
- forebygge forurensing av sjø og strandsone,
- samarbeide med lokale myndigheter for å løse aktuelle oppgaver innen rammen av formålet,
- forvalte foreningens anlegg og eiendom i tråd med ovennevnte formål og til medlemmenes beste.

§ 3. MEDLEMSKAP

1. ”Aktive medlemmer” er medlemmer som har betalt innskudd for bryggeplass, og som derfor har rett til å ha båt liggende i foreningens brygger.

”Passive medlemmer” er medlemmer som ikke har betalt innskudd for bryggeplass. Passive medlemmer har fortrinnsrett til kjøp av bryggeplass etter ansiennitet.

Alle medlemmer forplikter seg til å arbeide for foreningens formål, og innordne seg etter de vedtak som lovlig fattes av foreningens organer.

2. Som aktivt medlem kan kun opptas personer som er bosatt i Meland eller Lindås kommuner. Ett medlemskap kan kun innehas av én person.

3. Medlemskapet kan, ved melding til styret, overføres til ektefelle, samboer eller barn, forutsatt at vedkommende oppfyller vilkårene i punkt 2.

4. I særlige tilfeller kan styret, etter begrunnet søknad, gi dispensasjon fra bostedskravet. Ved vurderingen av om dispensasjon skal gis, skal det legges vekt på:

- om søknaden er et ledd i overføring av medlemskap ved arv eller booppgjør
- søkerens tilknytning til båtforeningen
- søkerens tilknytning til Lindås og Meland kommuner.

5. Medlemskapet følger kalenderåret. Utmeldelse skal skje skriftlig innen årets utgang.

§ 4. BRUK AV BÅTPLASS OG SALG

Hvert aktivt medlem har rett til kun én båt plass. I tillegg kan medlemmer tildeles plass for slepejolle, så fremt det er ledig plass i havneanlegget. Nærmere regler for bruken av båt plassen fremgår av havnereglementet.

Medlemmer kan ikke låne/leie/overdra båt plassen. Medlemmer som ikke akter å bruke plassen en sesong, eller deler av en sesong, skal straks gi styret melding om dette. Styret vil så disponere plassen til medlemmet igjen skal bruke den.

Etter fem år uten at medlemmet selv har benyttet plassen, har styret rett til å overta denne i samsvar med reglene nedenfor.

For hele sesonger som medlemmet ikke benytter båtlassen, betales kun minstepris. Årsmøtet fastsetter minstepris for bryggeiere uten båt.

Eventuelle ledige plasser skal styret leie ut til passive medlemmer etter ansiennitet.

Når eier av bryggeplass ikke lenger ønsker å beholde denne, skal det gis melding til styret, som overtar/selger plassen, og refunderer selgers innskudd når oppgjør er mottatt av ny eier. Innskuddet refunderes med det beløp som er fastsatt av årsmøtet. Hvis ikke refusjonsbeløpet oppnås i markedet, blir salgsbeløpet refundert.

§ 5. KONTINGENT OG INNSKUDD

Årsmøtet fastsetter ved simpelt flertall:

- medlemskontingent for passive medlemmer
- medlemskontingent for aktive medlemmer (tidligere havneavgift)
- innskudd for båt plass
- refusjonsbeløp ved salg av båt plass
- minstepris i samsvar med § 4 pkt. 4 ovenfor.

Medlemskontingenten for aktive medlemmer skal gå til dekning av administrasjonsutgifter, forsikringer, renter og avdrag, vedlikehold av bygninger, anlegg, vei og parkering, nye investeringer, felles strøm utgifter, sikring av havnen, sosiale tiltak m.m.

Utgiftsfordelingen blir slik at 70 % av de totale utgiftene fordeles likt mellom alle aktive medlemmer. De resterende 30 % fordeles etter en metersats pr. bryggemeter.

Innskudds- og refusjonsbeløp fastsettes slik at de gjenspeiler de foretatte investeringer i foreningens anlegg, som brygge, eiendom, lokaler, vei, med mer.

Årsmøtet kan med 2/3 flertall vedta at aktive medlemmer skal innbetale tilleggsinnskudd dersom styret finner det nødvendig.

§ 6. FORENINGENS ORGANER

L.B.F sine administrative organer er:

1. Årsmøtet (generalforsamling)
2. Styret
3. Faste komitéer

§ 7. FORENINGENS LEDELSE

Foreningen ledes av et styre som består av leder og 4 styremedlemmer med 2 varamedlemmer. Styret velger selv nestleder, sekretær og kasserer. I stedet for kasserer kan styret engasjere forretningsfører til å bistå med den daglige driften av foreningen.

Havnesjef, dugnadssjef, forretningsfører og informasjonsansvarlig har møteplikt til styremøtene, men ikke stemmerett.

Styrets leder er foreningens ansvarlige leder, og plikter å føre tilsyn med foreningens økonomi. Vedkommende leder styremøter og komitémøter, i den utstrekning det ikke er valgt møteleder. Styrets leder har rett til å innkalle til styre- og komitémøter når vedkommende finner dette nødvendig. På den annen side plikter styrets leder å sammenkalle til styremøte når minst 3 av styremedlemmene ber om det.

Leder og ett styremedlem forplikter i fellesskap, med sine underskrifter, foreningen overfor tredjemann.

Kasserer/forretningsfører skal føre foreningens regnskap, og sørge for at kontingent og avgifter blir innbetalt. Kassereren plikter å legge frem regnskapsoversikt for styret når styret ber om det. Kasserer skal legge frem revidert regnskap til årsmøtet, samt oversikt over den økonomiske situasjonen. Vedkommende skal holde foreningens medlemsliste à jour.

Sekretæren skal skrive referat fra styremøtene og årsmøtene.

Havnesjefen har ansvar for orden i havnen og på opplagsplassene, samt for å påse at havnereglementet blir fulgt.

Dugnadssjefen har ansvar for å administrere dugnaden i samarbeid med styret og havnesjefen.

Informasjonsansvarlig skal bistå foreningens ledelse med å samle og utgi relevant informasjon. Vedkommende skal administrere og vedlikeholde foreningens hjemmeside på nettet, herunder vurdere oppsalg på foreningens web-portaler.

§ 8. ÅRSMØTET

Årsmøtet er foreningens høyeste myndighet og avholdes hvert år innen utgangen av mars måned.

Saker som ønskes behandlet på årsmøtet, må være styret i hende senest 31. desember. Innkallingen skal skje skriftlig til hvert aktivt medlem med 14 dagers varsel. Med innkallingen skal følge oversikt over hvilke saker som skal behandles, samt sted og tid for årsmøtet. Bare aktive medlemmer har stemmerett på årsmøtet. Passive medlemmer har møterett, men innkalles ikke. Referat fra årsmøtet sendes alle medlemmene.

Dagsorden for årsmøtet skal alltid inneholde:

- godkjenning av innkalling og saksliste,
- referat fra forrige årsmøte,
- årsberetning,
- regnskap med revisors beretning,
- valg.

Valg:

- Styrets leder velges for 1 – ett – år.
- Styremedlemmer velges for 2 – to – år.
- Varamedlemmer til styret velges for 1 – ett – år.

- 2 revisorer hvorav den ene velges for 2 – to – år.
- Havnesjef velges for 2 – to – år.
- Dugnadssjef velges for 2 – to – år.
- Informasjonsansvarlig velges for 2 – to – år.
- Valgkomité på 2 personer velges for 2 – to – år.
- Andre faste komitéer, f.eks. komité for trivselstiltak, kompetanse og sosiale tiltak, velges for 2 – to – år.

§ 9. EKSTRAORDINÆRT ÅRSMØTE

Styret *kan* når det finner det nødvendig, og *skal* når 1/5 av medlemmene forlanger det med skriftlig angivelse av hvilke saker som ønskes behandlet, innkalle til ekstraordinært årsmøte. Innkallingen skal skje skriftlig med 8 dagers varsel, og med angivelse av hvilke saker som står på dagsorden.

§ 10. PLIKT TIL Å OVERTA VERV

Medlemmene er forpliktet til å overta de verv som de velges til, men et medlem kan nekte gjenvalg for så lang tid som vedkommende nylig har fungert i.

§ 11. PLIKTARBEID

Alle aktive medlemmer plikter å utføre dugnad og delta i vaktordning, slik årsmøtet bestemmer. De som ønsker seg fritatt for dugnadsinnsats må betale den timesats som årsmøtet har fastsatt. Unntatt for pliktarbeid er foreningens styre, havnesjef, dugnadssjef og informasjonsansvarlig. I særskilte tilfeller kan styret, etter søknad, gi fritak fra å utføre pålagte dugnadstimer.

Pliktig dugnadsarbeid skal varsles én uke i forveien. Hvert medlem har rett til kvittering for utført arbeid.

Ved utleie av bryggeplass er bryggeeier pliktig til å utføre dugnad, mens deltakelse i vaktordning pålegges leietaker.

§ 12. EKSKLUSJON

Medlemmer som ikke etterkommer foreningens vedtekter og lovlig fattede vedtak, herunder vedtak om avgifter og innskudd, eller som ved sin adferd vekker anstøt og forargelse, kan ekskluderes av styret etter at begrunnet varsel er gitt. Slikt varsel skal sendes rekommandert. Eksklusjonen kan ankes inn for det første ordinære eller ekstraordinære årsmøte, og har ved slik anke ikke virkning før årsmøtet har behandlet saken. Opprettholdelse av styrets avgjørelse må vedtas med 2/3 flertall av fremmøtte medlemmer.

§ 13. VEDTEKTSENDRINGER

Endring av foreningens vedtekter krever minst 2/3 flertall ved avstemming på årsmøtet.

§ 14. OPPLØSNING

Forslag til oppløsning av foreningen skal legges frem for årsmøte, og må vedtas med minst 2/3 flertall.

Ved oppløsning av foreningen skal medlemmenes innskudd tilbakebetales til medlemmene som ved salg av båtplass, jfr. § 4. Overskytende aktiva tilfaller Redningsselskapet.